

Schlüsselfertiges Bauen

Götzenöd 3 • 92266 Ens Dorf
 Telefon 09624/598
 Fax 09624/1610
 info@singer-bau-massivhaus.de
 www.singer-bau-massivhaus.de



Projekt: Sanierung von 6 Wohneinheiten, mit Erweiterung von 8 Wohneinheiten, vier Studentenapartments und einer Gewerbeeinheit, dazu Errichtung von 34 Stellplätzen davon 10 FT-Garagen und 6 Carports sowie einem Müllhäuschen

Bauort: Gerberstraße 2, 92224 Amberg

Wohnflächen + Gewerbefläche gesamt: 1.575,78 m²
 34 Stellplätze, davon 10 FT-Garagen und 6 Carports,

| | | | | |
|----------------|----------|------------------------|--------------|----------|
| Gewerbeeinheit | | 99,10 m ² : | | verkauft |
| Whg. 1 | 4 Zimmer | 98,60 m ² : | 444.883,00 € | |
| Whg. 2 | 2 Zimmer | 79,09 m ² : | 356.854,00 € | |
| Whg. 3 | 2 Zimmer | 72,89 m ² : | | verkauft |
| Whg. 4.1 | 2 Zimmer | 32,56 m ² : | 147.000,00 € | |
| Whg. 4.2 | 2 Zimmer | 54,25 m ² : | 245.000,00 € | |

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|--------------|----------|
| Whg. 5.1 | 1 Zimmer | 44,17 m ² : | 199.245,00 € | |
| Whg. 5.2 | 1 Zimmer | 40,94 m ² : | 185.000,00 € | |
| Whg. 6 | 2 Zimmer | 103,50 m ² : | 466.992,00 € | |
| Whg. 7 | 4 Zimmer | 98,52 m ² : | 444.522,00 € | |
| Whg. 8 | 2 Zimmer | 76,69 m ² : | | verkauft |
| Whg. 9 | 3 Zimmer | 90,94 m ² : | 410.321,00 € | |
| Whg. 10 | 2 Zimmer | 74,06 m ² : | 334.159,00 € | |
| Whg. 11 | 3 Zimmer | 110,33 m ² : | 497.809,00 € | |
| Whg. 12 | 2 Zimmer | 103,83 m ² : | | verkauft |
| Whg. 13 | 2 Zimmer | 86,09 m ² : | | verkauft |
| Whg. 14 | 2 Zimmer | 120,22 m ² : | 542.433,00 € | |
| Whg. 15 | 2 Zimmer | 86,17 m ² : | 388.799,00 € | |
| Whg. 16 | 2 Zimmer | 103,83 m ² : | 468.481,00 € | |

Bei jeder Wohnung ist ein Kellerraum und zwei Stellplätze im Preis enthalten.

Optional mit Aufpreis möglich:

Umwandlung Stellplatz in Fertiggarage: 20.000,00 Euro

oder

Umwandlung Stellplatz in Carport: 14.000,00 Euro.

Die Preise sind Bruttopreise und beinhalten die gesetzliche MwSt. in Höhe von 19 %.

Mit erscheinen einer neuen Preisliste verliert diese Ihre Gültigkeit.

Angebot freibleibend – Änderung, Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.