

Schlüsselfertiges Bauen

Götzenöd 3 • 92266 Ensdorf
 Telefon 09624/598
 Fax 09624/1610
 info@singer-bau-massivhaus.de
 www.singer-bau-massivhaus.de



Projekt: Sanierung von 4 Wohneinheiten, mit Erweiterung von 8 Wohneinheiten, 8 Studentenapartments und einer Gewerbeeinheit, dazu Errichtung von 34 Stellplätzen davon 10 FT-Garagen und 6 Carports sowie einem Müllhäuschen

Bauort: Gerberstraße 2, 92224 Amberg

Wohnflächen + Gewerbefläche gesamt: 1.575,78 m²
 34 Stellplätze, davon 10 FT-Garagen und 6 Carports,

Gewerbeeinheit		99,10 m ² :		verkauft
Whg. 1	4 Zimmer	98,60 m ² :	444.883,00 €	
Whg. 2	3 Zimmer	79,09 m ² :	356.854,00 €	
Whg. 3	2 Zimmer	72,89 m ² :		verkauft
Whg. 4.1	1 Zimmer	32,56 m ² :	147.000,00 €	
Whg. 4.2	2 Zimmer	54,25 m ² :		reserviert

Whg. 5.1	1 Zimmer	44,17 m ² :		verkauft
Whg. 5.2	1 Zimmer	40,94 m ² :	185.000,00 €	
Whg. 6	2 Zimmer	103,50 m ² :	466.992,00 €	
Whg. 7	4 Zimmer	98,52 m ² :	444.522,00 €	
Whg. 8	2 Zimmer	76,69 m ² :		verkauft
Whg. 9	3 Zimmer	76,23 m ² :		verkauft
Whg. 10.1	2 Zimmer	47,27 m ² :	213.282,00 €	
Whg. 10.2	2 Zimmer	54,25 m ² :		reserviert
Whg. 11.1	1 Zimmer	44,17 m ² :	199.245,00 €	
Whg. 11.2	1 Zimmer	40,94 m ² :	185.000,00 €	
Whg. 12	2 Zimmer	103,83 m ² :		verkauft
Whg. 13	2 Zimmer	86,09 m ² :		verkauft
Whg. 14	2 Zimmer	120,22 m ² :	542.433,00 €	
Whg. 15	2 Zimmer	86,17 m ² :	388.799,00 €	
Whg. 16	2 Zimmer	103,83 m ² :		verkauft

Bei jeder Wohnung über 60m² ist ein Kellerraum und zwei Stellplätze im Preis enthalten.

Bei jeder Wohnung unter 60m² ist ein Kellerraum und ein Stellplatz im Preis enthalten.

Optional mit Aufpreis möglich:

Umwandlung Stellplatz in Fertiggarage: 20.000,00 Euro
oder

Umwandlung Stellplatz in Carport: 14.000,00 Euro.

Die Preise sind Bruttopreise und beinhalten die gesetzliche MwSt. in Höhe von 19 %.

Mit erscheinen einer neuen Preisliste verliert diese Ihre Gültigkeit.

Angebot freibleibend – Änderung, Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.