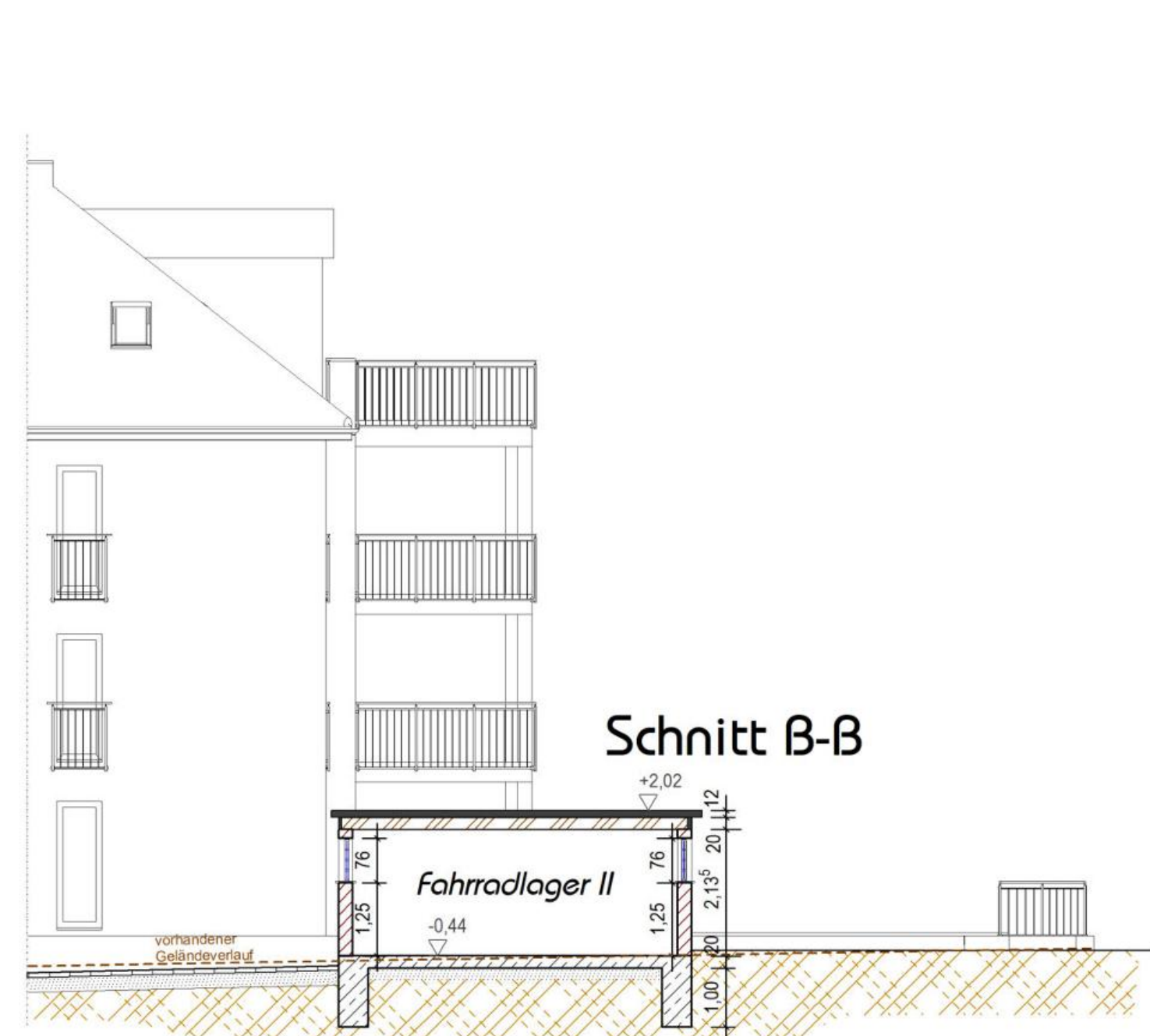
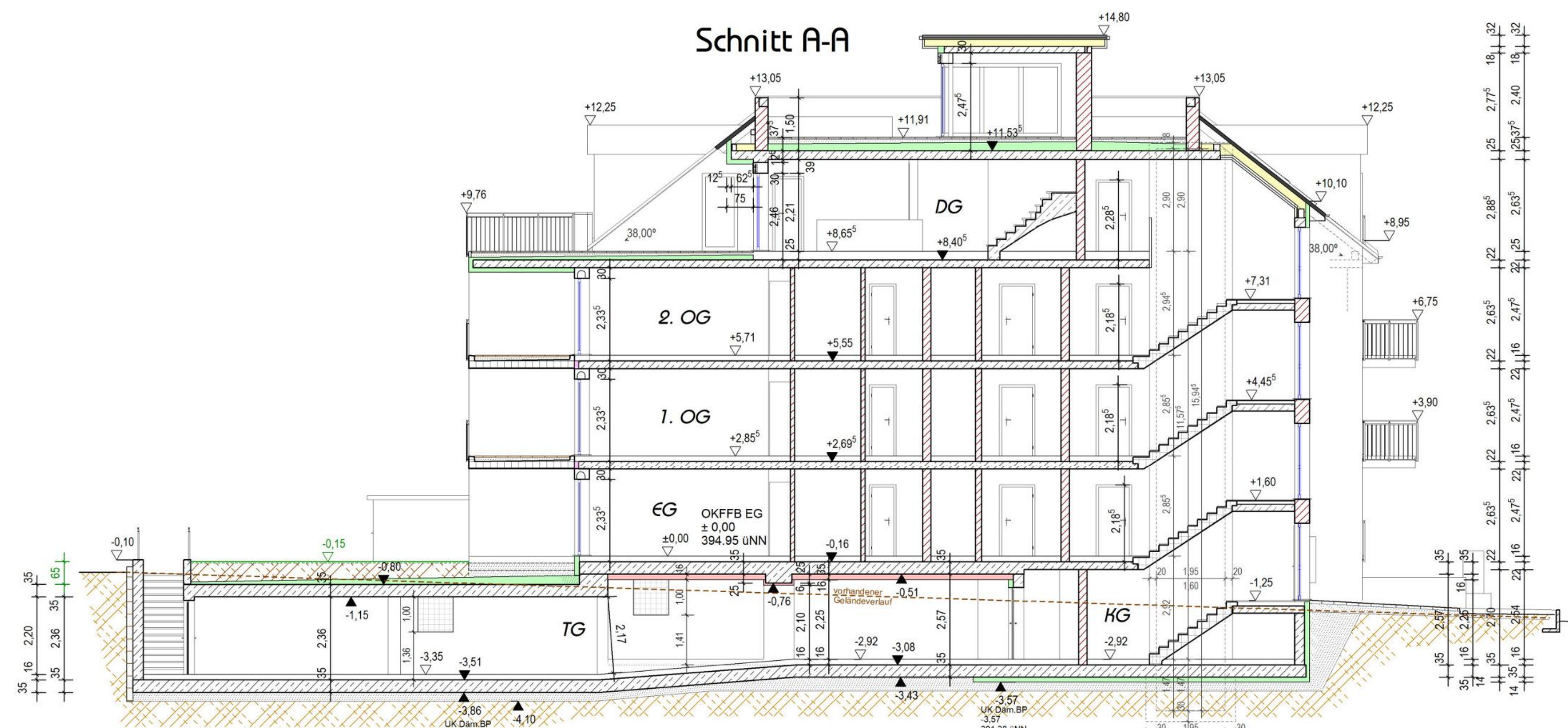
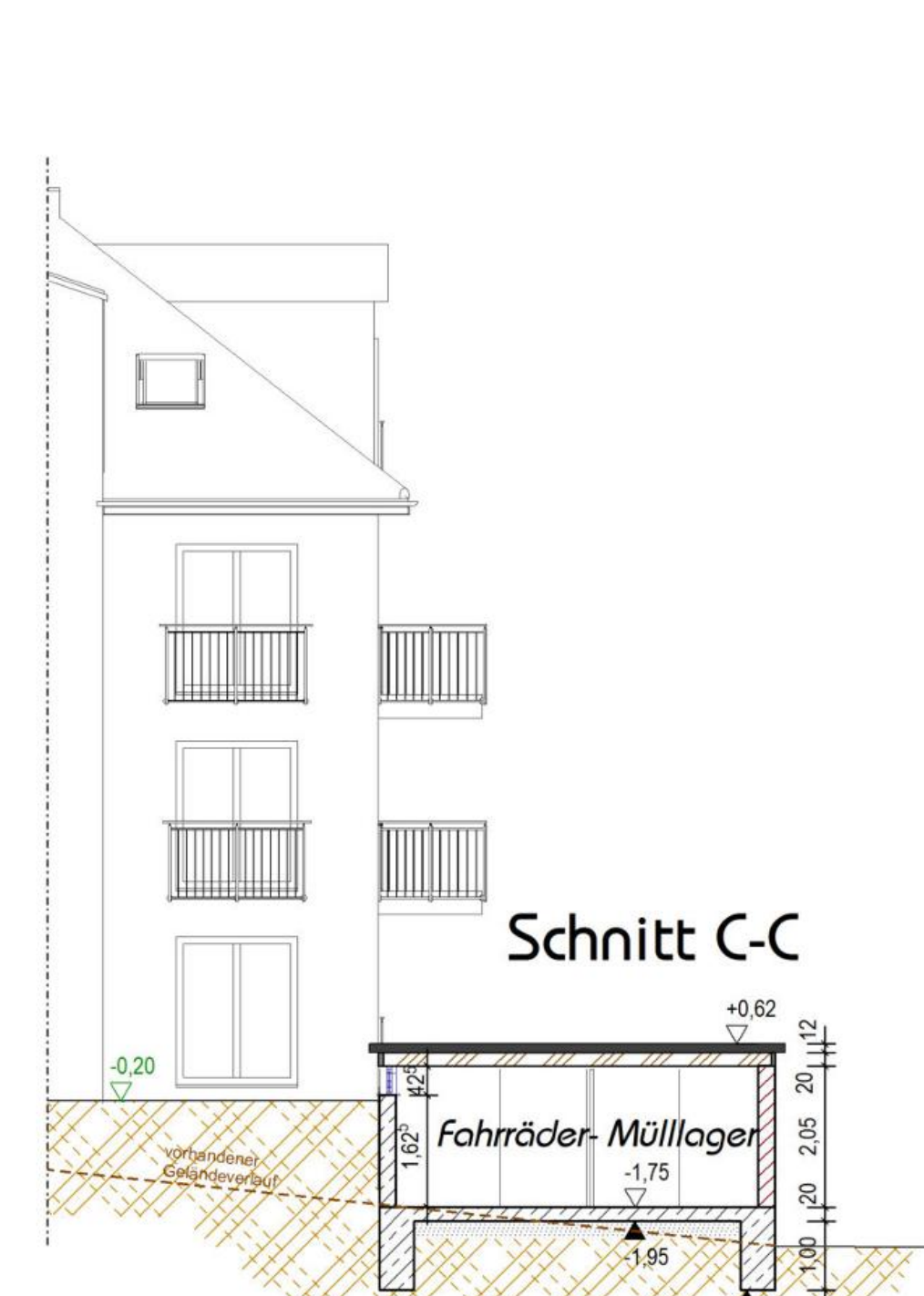




Schnitt B-B



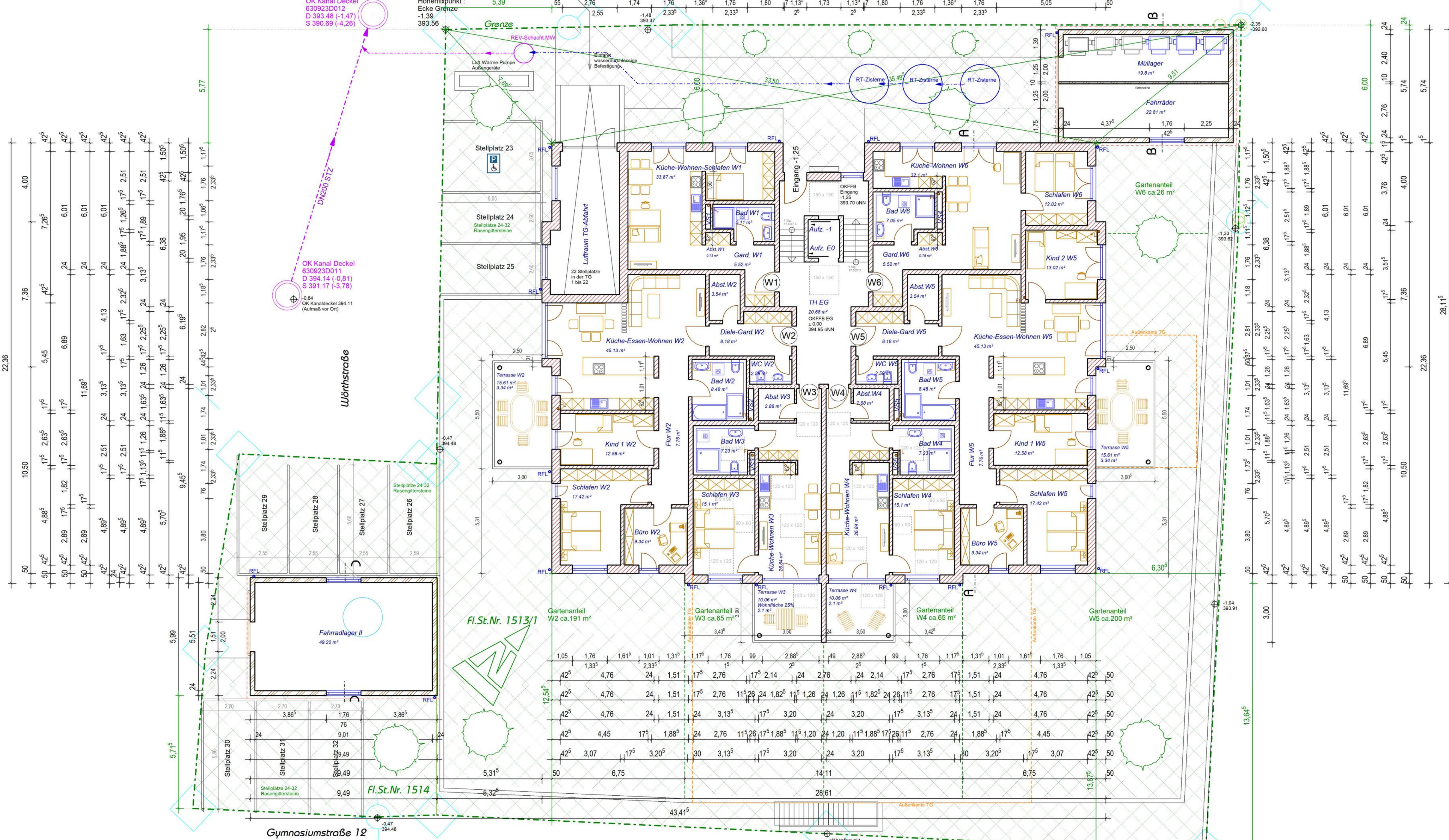
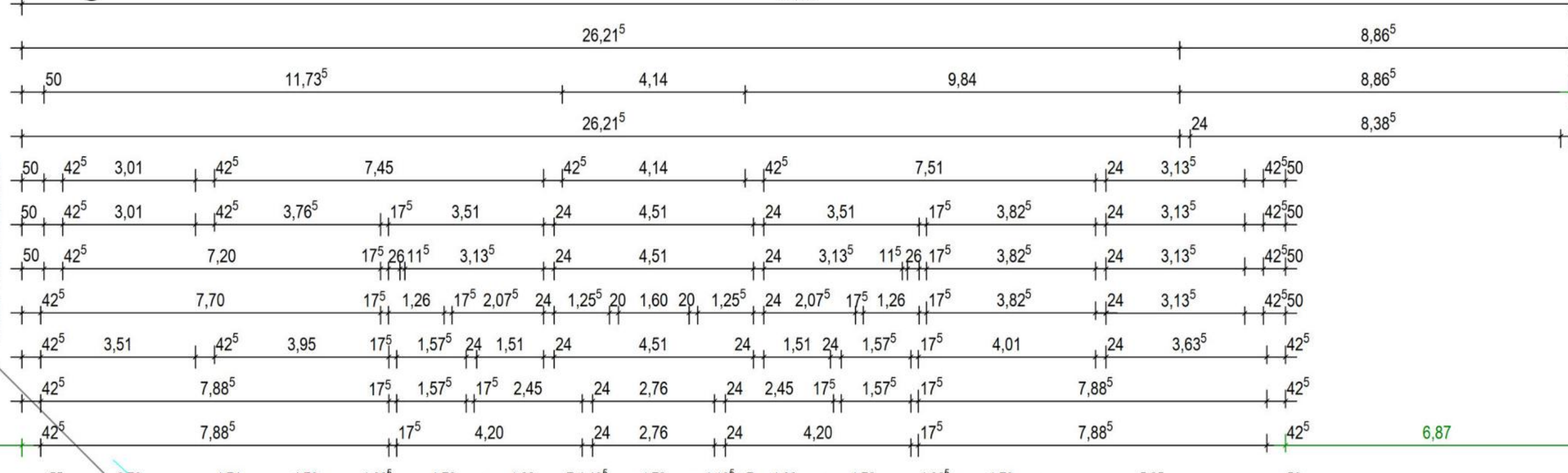
Schnitt A-A



Schnitt C-C

Wärmedämmung nach GebäudeEnergieGesetz GEG
Tragende Bauteile nach Statik
Dachgarten:
Flachdach
Dacheindeckung: Metalldach grau
Wärmedämmung nach GEG
Stahlbetondecke C 25/30 h=18 cm
Außenmauerwerk: Ziegel-Wärmedämmstein
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Aufbau Flachdach mit Terrassenbelag und als Gründach
Dachgeschoss:
Dachneigung: 38 Grad
Dacheindeckung: Betondachsteine anthrazit
Dachstuhl: Holzkonstruktion nach Zimmermannart
Wärmedämmung nach GEG
Stahlbetondecke C 25/30 h=25 cm
Außenmauerwerk: Ziegel-Wärmedämmstein
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Z-Estrich mit Wärme und Trittschalldämmung h=25 cm
2. Obergeschoss:
Stahlbetondecke C 25/30 h=22 cm
Außenmauerwerk: Ziegel-Wärmedämmstein
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Z-Estrich mit Wärme und Trittschalldämmung h=16 cm
1. Obergeschoss:
Stahlbetondecke C 25/30 h=22 cm
Außenmauerwerk: Ziegel-Wärmedämmstein
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Z-Estrich mit Wärme und Trittschalldämmung h=16 cm
Erdgeschoss:
Stahlbetondecke C 25/30 h=22 cm
Außenmauerwerk: Ziegel-Wärmedämmstein
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Z-Estrich mit Wärme und Trittschalldämmung d=16 cm
Kellergeschoss - Tiefgarage:
Stahlbetondecke KG h=22 cm TG h=35 cm
Außenwand: Stb-Wand und Dämmung
Innenmauerwerk: Ziegelmauerwerk
Z-Estrich mit Wärme- und Feuchtheitsperde d=16 cm
Tiefgarage mit Pflasterbelag
Bodenplatte und Stb-Pfeiler
mit Versiegelung zum Schutz gegen Tausalz
Bodenplatte h=35cm
Wärmedämmung nach GEG
Kapitälbrechende Sauberkeitsschicht
Gründung frostfrei und tragend ausführen

Erdgeschoss



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Amberg
Kirchensteig 1
92224 Amberg

Lageplan



EINGABEPLAN

Projekt: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 21 Wohneinheiten und 32 Stellplätzen, davon 22 Stellplätze in der Tiefgarage, sowie zwei Fahrrad- und Müllhäusern



Bauherr: Singer-Bau Massivhaus GmbH & Co.KG
Götzenöd 3
92266 Ens Dorf

Bauort: 92224 Amberg
Gymnasiumstraße 12
Gemarkung: Amberg
Fl.St.Nr. 1513/1 und 1514

Freigabe: Bauherr :
Nachbarn :
Fl.St.Nr. 1510/8 Schön Christian und Katrin, Schröfer Karin, Dr. und Wolfgang
Fl.St.Nr. 1510/10 Zahner Christiane
Fl.St.Nr. 1511/4 Bödt Petra und Flert Josef
Fl.St.Nr. 1513 Wohnungs-/Teileigentum siehe Angrenzerverzeichnis
Fl.St.Nr. 1523/14 Kurz Silvia

Baumt :
Planung: Singer-Bau-Massivhaus GmbH & Co.KG
Götzenöd 3 - 92266 Ens Dorf
Telefon 0 96 24 / 5 98 Fax 0 96 24 / 16 10
www.singer-bau-massivhaus.de - info@singer-bau-massivhaus.de
Entwurfsverfasser :
01.08.2026